

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Posl. br.: St-770/2024

Stečajna stvar!

DUŽNIK: MINE-EX d.o.o., Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 8, OIB: 06268143147

IZVJEŠĆE
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. St-770/2024 od dana 17. siječnja 2025.god., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **MINE-EX d.o.o., Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 8, OIB: 06268143147** (dalje u tekstu: Dužnik).

Dana 16. veljače 2024. godine sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika Predraga Grbelja za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, a kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

Opći podaci o dužniku

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo **MINE-EX d.o.o., Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 8, OIB: 06268143147** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030147587.

Osnivački akt društva:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 03.06.2014.g.

Temeljni kapital društva iznosi 2.787,18 euro.

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

Pretežita djelatnost

- Poslovi humanitarnog razminiravanja.

Osnivači/članovi društva

STJEPAN ANJOŠ, OIB: 74124160704, Nova Gradiška, Slavča 36A
- član društva

TOMISLAV PETROVIĆ, OIB: 23736327256, Nemetin, Nemetin 69
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

STJEPAN ANJOŠ, OIB: 74124160704, Nova Gradiška, Slavča 36A
- član društva

TOMISLAV PETROVIĆ, OIB: 23736327256, Nemetin, Nemetin 69
- član društva

Poslovanje dužnika

U bitnome zakonski zastupnik dužnika navodi da se trgovačko društvo Mine-ex bavilo poslovima razminiranja i naknadno pokušajem prijevoza teretnim vozilom.

Navodi da je trgovačko društvo bilo osuđeno na propast jer prva odgovorna osoba g. Anjoš nije predavao financijska izvješća 3.g. od osnutka tvrtke i tvrtki je prijetilo zatvaranje, zbog toga je sazvan njegov opoziv i smijenjen sa funkcije te je g. Vlahović postao odgovorna osoba. Nakon toga se situacija financijska malo popravila ali opet uz neke probleme te je u jednom trenutku g. Anjoš prijavio poreznoj upravi malverzacije (naravno poslije njegovog mandata) i porezna je napravila reviziju ustanovila neke nepravilnosti i podizanja gotovine na bankomatu na području prebivanja g. Vlahovića i na taj iznos dodala razna davanja i napravila dugovanje u iznosu cca 700.000kn na sto se tvrtka Mine-ex žalila i u tom trenutku g. Vlahović napušta tvrtku te Tomislav Petrović preuzima mjesto odgovorne osobe. Nakon preuzimanja nasljeđuje još dodatna dugovanja prema dobavljačima koja je uspio povratiti u nekom periodu uz vlastite pozajmice tvrtki kada je trebalo radi likvidnosti. te nakon pravomoćnosti presude došlo je do blokade računa tvrtke, napuštanja djelatnika i gubitka licence za obavljanje poslova razminiranja te je tvrtka od tada u blokadi.

Navodi da nema nikakve informacije o poslovanju te da se sva dokumentacija nalazi kod knjigovodstvenog ureda Actio plus d.o.o.

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa otvorenog kod Erste & Steiermarkische bank d.d., broj žiro računa IBAN: HR0924020061100747136 koji račun je u blokadi 499 dana na dan 08.01.2024.god.

Blokada računa nastupila je dana 28.08.2024. god. Prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 07.01.2024.god. evidentirane su neizvršene osnove u ukupnom iznosu od **197.662,64 EUR.**

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

Dužnik je tijekom aktivnog poslovanja zapošljavao više radnika, dok isti u vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika.

Povezane osobe s dužnikom su sljedeći subjekti:

1. REGRAN društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge., OIB: 25728672522, Nemetin, Nemetin 69
2. GLOBUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i ugostiteljstvo, MBS: 050024867, (brisan)

Poduzete radnje stečajne upraviteljice nakon otvaranja stečajnog postupka

Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja poduzela sam slijedeće radnje:

Po otvaranju stečajnog postupka pozvan je zz dužnika radi predaje pečata i relevantne dokumentacije dužnika. S bivšim zz dužnika održan je sastanak.

Radi obavljanja računovodstvenih poslova tijekom trajanja stečajnog postupka angažirano je društvo Zec & partneri d.o.o. uz ugovorenu mjesečnu naknadu od 100,00 eur.

Otvoren je žiroračun dužnika broj HR4923900011101511007 pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Izvršen je upis promjene stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika.

Državni zavod za statistiku obavješten je o činjenici otvaranja stečajnog postupka.

Upućen je dopis poznatim stranim vjerovnicima te je o istome obaviješten Sud.

Dužnikovim dužnicima za koje je primljena vjerodostojna dokumentacija, poslani su pozivi radi plaćanja dugovanih iznosa.

Dužnik Stjepan Anjoš platio je iznos od 1312,50 eura po pravomoćnoj presudi Pž- 1657/2024.

Izvršen je pregled imovine dužnika.

Pribavljen je ispis Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje dužnika za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka.

Izvršen je pregled i analiza dostupne knjigovodstvene dokumentacije dužnika.

Prikupljene su dvije ponude za procjenu visine vrijednosti vozila i to vještaka Igora Nužde u iznosu 550,00 eura i vještaka Dražena Jeđuda za vještačenje vozila u iznosu od 490,00 eura. Čeka se još jedna ponuda, pa će slijedom navedenog na ispitnom i izvještajnom ročištu biti predloženo prihvaćanje najpovoljnije ponude za vještačenje.

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

Imovina dužnika

a) Nekretnine - nema

b) Pokretnine

Sukladno uvjerenju Centar za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-145 CVH STP „CROATIA“, Osijek, Kralja Petra Svačića 59, Klasa: 034-03/24-01/34415, URBROJ: 251-763-145/1821-24-2 od dana 23. prosinca 2024.god. prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila:

1. MITSUBISHI L200 KAOT 2.5 DI-D, 2008.g., broj šasijske MMBJNKB408D041551
2. VW TRANSPORTER 2,0 TDI 4MOTION, 2016.g., broj šasijske WV2ZZZ7HZGH029953
3. VW CADDY, 2.0d, 2016.g., 55kW, broj šasijske WV1ZZZ2KZGX136317
4. VOLVO FM, 2004.g., broj šasijske YV2J4CFAX4B372455
5. REISCH RDKS-34-24-24 L, 1994.g., broj šasijske E74301

c) Druge pokretnine

Iz popisa dugotrajne imovine dužnika proizlazi da bi isti u svom vlasništvu trebao imati sljedeće pokretnine:

Redni broj	Naziv stvari ili prava	Jedinica mjere	Nabavna vrijednost (eur)	Knjigovodstvena vrijednost (eur)
1.	Pancirka Croshield			
2.	Pancirka Borovo			
3.	kaciga Šestan			
4.	detektor Valon			
5.	kosilica			
6.	Karcher perlač			
7.	motorna pila Stihl			
8.	motorna pila			
9.	aparatus za varenje			
10.	trimer			
11.	laptop HP			

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

12.	Laptop Acer			
13.	alat ručni i električni			
14.	Krovni nosači			
UKUPNO				

Napravljen je popis imovine bez utvrđivanja vrijednosti stvari obzirom stečajna upraviteljica nema adekvatnu knjigovodstvenu dokumentaciju u kojoj bi bila prikazana nabavna i knjigovodstvena vrijednost imovine. Vrijednost će se naznačiti po procjeni.

d) Potraživanja

Dužnik ima potraživanja temeljem tri pravomoćne presude broj P-241/2022 u iznosu 4.645,29 eura i P-318/2023 u iznosu od 4.313,49 eura zajedno sa zateznom kamatom te Pž- 1657/2024 u vidu parničnog troška u iznosu 1.312,50 eura.

Trošak po presudi Pž- 1657/2024 je plaćen i predstavlja obvezu stečajne mase. Obzirom je presuda P-241/2022 predana na izravnu naplatu na finu, kao ovršna isprava, a da ista nije naplaćena, stečajni upravitelj izvršio je provjeru vlasništva nekretnina prema oib-u bivšeg zakonskog zastupnika g. Andreasa Vlahovića, te je utvrđeno da isti ima nekretninu u vlasništvu, stoga će se predložiti skupštini promjena sredstva ovrhe, radi naplate navedenih potraživanja.

OBVEZE DUŽNIKA

U roku za prijavu tražbina stečajnih vjerovnika primljene su tražbine u sljedećim iznosima i isplatnim redovima:

Rbr.	Isplatni red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1.	I. viši isplatni red	102.848,12	102.848,12	
2.	II. viši isplatni red	18.928,71	18.928,71	
UKUPNO		121.776,83	121.776,83	

Sudski postupci

Uvidom u e-komunikaciju utvrdila sam da se pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu vodi sudski postupak Pr-55/2018 u kojem je postupku je bivši zz dužnika Stjepan Anjoš tužitelj-protutuženik, a dužnik Mine-ex d.o.o. je tuženik- protutužitelj.

Radi se o radnom sporu u kojem tužitelj-protutuženik traži isplatu razlike plaća temeljem kolektivnog ugovora, a tuženik-protutužitelj se tužbenom zahtjevu protivi jer je radni odnos zasnovan temeljem ništetnog pravnog posla, te u protutužbi traži povrat plaća te neosnovano isplaćene otpremnine i naknade za neiskorišteni godišnji odmor te putnih troškova.

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

Na osnovu razgovora sa punomoćnikom tužitelja-protutuženika bit će predloženo skupštini povlačenje protutužbenog zahtjeva tuženika-protutužitelja ukoliko tužitelj-protutuženik povuče tužbu. Obzirom su oba zahtjeva djelomično osnovana punomoćnik tužitelja-protutuženika i stečajni upravitelj su utvrdili da bi isto bilo najoportunije.

POBOJNE RADNJE DUŽNIKA

Protiv bivših zakonskih zastupnika, Stjepana Anjoša i Andresa Vlahovića ranije su podnesene kaznene prijave, jer duže od 3g. nisu predavana finansijska izvješća, te zbog sumnji na određene malverzacije u poslovanju dužnika. Ukoliko se utvrdi da je dužnik oštećen, u kaznenom se postupku može postaviti imovinsko-pravni zahtjev.

Nisu utvrđene druge pobojne radnje.

Troškovi stečajnog postupka

Rbr.	Opis	Iznos (EUR)
1.	Knjigovodstvene usluge za 12 mjeseci	1.200,00
2.	Naknada banke za otvaranje, održavanje i zatvaranje žiroračuna	500,00
3.	Trošak procjene vrijednosti imovine dužnika	490,00
4.	Trošak naplate potraživanja	500,00
5.	Nagrada stečajnoj upraviteljici prema knjigovodstvenoj vrijednosti imovine dužnika	4.000,00
5.	Naknada stvarnog troška stečajnoj upraviteljici	9,95
6.	UKUPNO	6.699,95

PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINE VJEROVNICA

Predlaže se skupštini vjerovnika donijeti sljedeće odluke:

1. prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice i odobravaju se provedene radnje
2. utvrđuje se nemogućnost daljnjeg poslovanja stečajnog dužnika
3. pokretnine u vlasništvu dužnika prodavat će se skupno elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom
4. ovlašćuje se stečajna upraviteljica pokrenuti postupke radi naplate potraživanja dužnika

Stečajni upravitelj Jelena Guljaš
Ćićarijska 1a, 31 000 Osijek
mob: 098/ 992 2055
e-mail: stecajna.guljas@gmail.com
OIB: 39911552269

Prilog:

- povijesni izvadak iz sudskog registra na ime dužnika
- ispis povezanih subjekata za Tomislava Petrovića
- izlist osiguranika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan 17.12.2024.godine.
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od FINA-e na dan 08.01.2024.god.,
- Uvjerenje o vlasništvu vozila CVH d.d. od 23.12.2024.godine.
- popis predmeta stečajne mase
- fotodokumentacija
- bruto bilanca
- presuda Općinskog suda u Slavonskom Brodu – Stalna služba u Novoj Gradišci, broj P-241/2022
- presuda Općinskog suda u Slavonskom Brodu-Stalna služba u Novoj Gradišci, broj P-318/2023
- presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj PŽ- 1657/2024
- ponude za vještačenje